

## CONTRATTO

### **AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MEDIA RELATIONS E UFFICIO STAMPA PER L'ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI DELLA PROVINCIA DI ROMA.**

#### **CODICE CIG: ZAC35B4C35**

Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia Di Roma

#### TRA

Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Roma con sede in Roma Via Livenza 6  
Codice Fiscale 80200250589 nella persona del Legale Rappresentante Dott. Agr. Flavio Pezzoli

(di seguito "Affidatario")

#### E

Comunicatio Agenzia giornalistica Soc. coop., con sede in Via di Porta Cavalleggeri 127 a Roma, P. IVA  
09926471005, nella persona del Legale Rappresentante Gianluca Scarnicci

(di seguito "Aggiudicatario")

#### **PREMESSO**

- che nella seduta del Consiglio del 15/02/2022, si è deliberato di acquisire dei preventivi di società e professionisti che si occupano di comunicazione;
- che si è reso pertanto necessario iniziare l'iter di selezione, secondo quanto meglio precisato nella richiesta di offerta inviata a mezzo PEC del 16/03/2022, dei servizi di media relations e ufficio stampa per l'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Roma, in Via Livenza 6, 00198 Roma;
- ai fini delle suddette necessità è stata esperita apposita procedura di selezione ad offerte a seguito della quale è risultata aggiudicataria l'impresa Comunicatio Agenzia giornalistica Soc. coop.;
- si rende, pertanto, necessario procedere alla stipula del contratto di appalto.

Tutto ciò premesso tra le Parti si conviene e si stipula quanto segue:

#### Articolo 1

##### **Norme regolatrici del contratto**

L'esecuzione dell'appalto è regolata: a) dalle clausole del presente contratto comprensivo degli Allegati; b) dalle prescrizioni di cui alla richiesta di offerta; c) dall'offerta presentata dall'Aggiudicatario, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Atto; d) dalle norme di legge vigenti che disciplinano la prestazione delle attività e le norme tecniche vigenti; e) dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti per quanto non regolato dai precedenti punti; f) dalle direttive della U.E. e dalle leggi, dai regolamenti e dalle norme dello stato che regolano gli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture.

L'Aggiudicatario eseguirà le prestazioni nel rispetto delle condizioni contenute nel presente contratto e negli atti in esso richiamati e ad esso allegati, e dovrà tenere conto delle indicazioni, disposizioni e/o direttive che potranno essere impartite dal referente dell'ODAF Roma

#### Articolo 2

##### **Oggetto**

Il presente Atto disciplina la prestazione, da parte dell'Aggiudicatario, dei servizi di media relations e ufficio stampa per l'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della

Provincia Di Roma, Via Livenza 6, 00198 Roma, il tutto come meglio specificato nella richiesta di offerta e dalla offerta della Comunicazione che qui debbono intendersi integralmente riportate e trascritte.

#### Articolo 3

##### **Durata e importo contrattuale massimo**

Il servizio, secondo le modalità previste nella richiesta di offerta, avrà durata di anni uno a far data dalla stipula del presente contratto.

Il corrispettivo omnicomprendente per l'espletamento dei servizi offerti in sede di gara, senza eccezione alcuna, è di Euro 3.000,00 (eurotre mila/00) oltre I.V.A. come per legge, pari all'importo offerto dall'Aggiudicatario, di cui € 100 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

È vietato il rinnovo tacito del presente contratto.

I contratti stipulati in violazione del predetto divieto sono nulli.

Il corrispettivo è a corpo e si intende fisso, invariabile ed immodificabile per tutto il periodo di validità del presente contratto.

L'Aggiudicatario nel corso dell'esecuzione del contratto, ha l'obbligo di accettare, alle condizioni tutte del contratto stesso, un aumento o diminuzione dell'importo contrattuale fino alla concorrenza di un quinto.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente. Nel tal caso l'Aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

#### Articolo 4

##### **Modalità di corresponsione del corrispettivo**

L'erogazione del compenso per lo svolgimento delle attività di cui presente contratto, avverrà attraverso la corresponsione di un canone di quattro ratei trimestrali di € 750,00 (eurosettecentocinquanta/00) a partire dal trimestre successivo alla stipula del presente contratto.

Con il canone trimestrale si intendono compensati, senza alcuna eccezione, ogni fornitura, ogni imposta di consumo, ogni trasporto, l'assicurazione dei dipendenti contro gli infortuni sul lavoro e le varie assicurazioni sociali e previdenziali.

In base al rapporto trimestrale redatto dalla Committente sul regolare svolgimento del servizio, verranno emesse trimestralmente dall'Aggiudicatario le fatture relative alle prestazioni effettuate.

I mandati di pagamento saranno esigibili mediante accredito in conto corrente bancario, entro 5 giorni data fattura fine mese.

L'Aggiudicatario dovrà trasmettere, unitamente a ciascuna fattura, copia della dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., allegata al presente contratto e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, debitamente compilata e sottoscritta dall'Aggiudicatario e, nel caso, da tutti i soggetti ivi indicati.

L'Aggiudicatario prende atto che la mancata allegazione della suddetta dichiarazione implica la sospensione del procedimento di liquidazione delle spettanze della relativa fattura e che, conseguentemente, ogni somma che, a causa della mancata produzione della certificazione di cui sopra, non venga corrisposta da ODAF Roma, non sarà produttiva di alcun interesse in favore dell'Aggiudicatario.

L'Aggiudicatario si impegna a notificare tempestivamente eventuali variazioni che si richiedessero nelle modalità di pagamento.

In caso di R.T.I., le fatture, distinte per ciascuno dei componenti l'Associazione Temporanea, saranno vistate e trasmesse alla Stazione Appaltante da ciascun componente il Raggruppamento.

Le fatture emesse da ciascuna Mandante dovranno riportare nell'oggetto il periodo di fatturazione, l'importo da liquidarsi a ciascuna Mandante con riferimento a detto periodo e la percentuale di competenza economica rispetto a quanto indicato in sede di offerta.

I pagamenti verranno effettuati nei confronti di ciascun singolo componente il Raggruppamento Temporaneo.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 è fatto obbligo all'Aggiudicatario, ai subappaltatori e subcontraenti di rispettare le norme sulla tracciabilità degli appalti ex art. 3 Legge 136/2010.

In caso di R.T.I., la mandataria si obbliga a rispettare le norme in materia di tracciabilità nei pagamenti effettuati nei confronti delle mandanti, all'uopo inserendo un'apposita clausola nel contratto di mandato.

A tal fine l'Aggiudicatario è informato che il Codice C.I.G. relativo al presente appalto è:

CODICE CIG: ZAC35B4C35

Il predetto codice dovrà essere riportato su tutti i documenti contabili relativi all'appalto.

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario. A tal fine l'Aggiudicatario dichiara che gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale, dedicato anche in via non esclusiva al presente appalto, sono i seguenti:

- codice IBAN IT61V0103003273000061310504  
conto corrente intrattenuto presso Monte dei Paschi di Siena

Le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare sul suddetto conto sono:

Gianluca Scarnicci  
nato a Roma il 02/09/1967, C.F.  
SCRGLC67P02H501G.

La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate ad operare sul conto corrente dedicato, nonché a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla Stazione Appaltante.

L'ODAF Roma rientra nell'ambito di applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. split payment) ex art. 17-ter del DPR n. 633/72, in virtù del quale vi verrà corrisposto il solo imponibile, salvo esclusioni dall'applicazione del citato meccanismo disposte dalla normativa di riferimento.

Il CODICE UNIVOCO per la fatturazione elettronica è il seguente: UFULKJ.

#### Articolo 5

##### **Oneri ed obblighi a carico dell'Aggiudicatario**

L'Aggiudicatario assume ogni responsabilità connessa allo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto, con le precisazioni di cui alla già citata richiesta di offerta.

L'Aggiudicatario dovrà eseguire il servizio nell'osservanza di tutti i patti, gli oneri e le condizioni contenute nel presente contratto e nel rispetto della normativa vigente.

L'Aggiudicatario si impegna ad effettuare il servizio di cui agli articoli precedenti con perfetta regolarità ed efficienza e sotto la personale sorveglianza del titolare ovvero di un suo legale rappresentante ovvero di persona responsabile a ciò espressamente delegata.

Sono a carico dell'Aggiudicatario le spese relative alla fornitura ed alla manutenzione delle dotazioni necessarie per l'espletamento delle prestazioni richieste.

ODAF Roma si riserva la facoltà di controllare l'espletamento del servizio da parte del personale addetto.

Tale controllo, comunque, non potrà essere invocato al fine di provare l'instaurazione di un rapporto di lavoro dipendente tra il personale dell'Aggiudicatario e la ODAF Roma

Al fine di garantire la privacy, l'Aggiudicatario si obbliga ad osservare ed a far osservare al personale utilizzato, dipendenti e collaboratori oltre alle disposizioni relative alle misure minime di sicurezza per la custodia delle informazioni, anche le norme di condotta per gli incaricati del trattamento dei dati personali, se compatibili con l'oggetto del servizio, e le direttive eventualmente impartite dal responsabile del trattamento della ODAF Roma

L'Aggiudicatario si impegna affinché il servizio sia erogato dal personale i cui nominativi sono stati appositamente indicati.

L'Aggiudicatario, inoltre, garantisce che detto personale viene regolarmente sottoposto alle visite periodiche di controllo previste dalla vigente legislazione in materia.

L'Aggiudicatario garantisce sempre e comunque l'erogazione dei servizi previsti dal presente contratto e nella lettera di richiesta di offerta; in caso di assenza del personale, dovrà comunicare tempestivamente il nominativo e l'indirizzo del personale incaricato della sostituzione.

L'Aggiudicatario garantisce che il personale in sostituzione sia stato preventivamente formato ed istruito circa le modalità di espletamento del servizio e pertanto garantirà la perfetta funzionalità delle mansioni di competenza.

L'Aggiudicatario garantisce che, durante la permanenza negli immobili di ODAF Roma, il personale incaricato, manterrà un contegno irreprensibile nei confronti del personale della ODAF Roma, dei visitatori della ODAF Roma oltre che naturalmente nei confronti degli ospiti che accedono ai locali della ODAF Roma stessa.

L'Aggiudicatario si impegna a rispettare le disposizioni vigenti in materia di riservatezza.

In particolare, pena la risoluzione del contratto e fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento dei danni eventualmente subiti, l'Aggiudicatario garantisce il rispetto, proprio e del personale fornito, del vincolo della riservatezza non divulgando le informazioni, i dati, la documentazione e le notizie acquisite.

L'Aggiudicatario, nell'esecuzione del presente contratto, assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, tanto dell'Aggiudicatario quanto dell'Amministrazione e/o di terzi.

Inoltre, l'Aggiudicatario si obbliga a manlevare e mantenere indenne ODAF Roma da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultima in ragione dei suddetti inadempimenti e violazioni normative direttamente e indirettamente connessi all'esecuzione del presente contratto.

#### Articolo 6

##### **Modalità di attivazione del servizio**

L'Aggiudicatario si obbliga a procedere nell'esecuzione dei servizi, conformemente a quanto prescritto dalla lettera di richiesta offerta, che qui deve intendersi integralmente riportato e trascritto.

L'esecuzione dei servizi e l'espletamento delle attività previste dal presente contratto dovranno inoltre procedere conformemente agli impegni assunti ed alle direttive, all'uopo, impartite dalla ODAF Roma.

Le Parti, ognuna per quanto di propria competenza, nomineranno un "Referente del contratto" dell'ODAF Roma Tali figure saranno responsabili, per conto di ciascuna Parte e per tutta la durata contrattuale, del coordinamento dell'intera fornitura dei servizi.

Il Referente del contratto di ODAF Roma di cui al precedente punto effettueranno con cadenza mensile una verifica dell'erogazione dei servizi.

L'Aggiudicatario dovrà presentare al Referente di ODAF Roma un documento relativo all'esecuzione dei servizi.

Tale documento, oltre che i consuntivi delle attività svolte dovrà riportare indicazioni sulle attività concluse ed in corso, su eventuali criticità/ritardi, su relative azioni di recupero e razionali dello scostamento. Le eventuali osservazioni sui contenuti di tale documento e le conseguenti modifiche saranno formalizzate sotto forma di verbale o altra comunicazione scritta.

L'ODAF Roma non mette a disposizione della Comunicazione alcuna bene strumentale di sua proprietà per l'effettuazione del servizio appaltato.

#### Articolo 7

##### **Proprietà dei risultati – Responsabilità e diritti d'autore**

L'Aggiudicatario si obbliga a mantenere ODAF Roma sollevata e indenne da ogni responsabilità inerente e conseguente violazioni di leggi e di regolamenti disciplinanti il servizio oggetto del contratto.

In particolare, ODAF Roma non assume alcuna responsabilità nel caso l'Aggiudicatario fornisca dispositivi e/o soluzioni tecniche di cui altri siano proprietari o detengano la privativa. L'Aggiudicatario sarà comunque responsabile verso ODAF Roma di qualsiasi pregiudizio rinveniente, direttamente o indirettamente, dal non esatto adempimento degli obblighi contrattuali. Tra tali pregiudizi rientrano espressamente quelli relativi ad eventuali sanzioni o oneri, anche extracontrattuali, che ODAF Roma dovesse sopportare in relazione all'inesatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.

#### Articolo 8

##### **Assicurazioni**

È obbligo dell'Aggiudicatario essere in possesso di assicurazione per la copertura di tutti i rischi derivanti dall'esecuzione del presente contratto, per i quali resta in ogni caso fermo l'obbligo di manleva assunto dall'Aggiudicatario.

#### Articolo 9

##### **Penali**

Nel caso in cui ODAF Roma riscontri inadempienze agli obblighi contrattuali ovvero relativamente ai tempi ed alle modalità di gestione definite negli articoli precedenti, la stessa contesterà per iscritto, a mezzo posta elettronica certificata, tali inadempienze invitando l'Aggiudicatario a fornire dettagliate spiegazioni in merito entro dieci giorni dalla ricezione delle contestazioni.

In caso di inerzia ovvero qualora le spiegazioni fornite non siano considerate adeguate, salva ogni altra facoltà, ODAF Roma, per ogni inadempimento rispetto a quanto stabilito nel presente contratto e negli atti allo stesso allegati o richiamati, o per ogni giorno di ritardo rispetto alle tempistiche massime stabilite nel presente contratto e negli atti allo stesso allegati o richiamati, avrà l'insindacabile facoltà di applicare una penale pari all'1 ‰ (uno per mille) dell'importo del presente contratto.

Le penali saranno irrogate con provvedimento di ODAF Roma immediatamente esecutivo ed il corrispettivo, se non immediatamente pagato dall'Aggiudicatario, sarà trattenuto da ODAF Roma in sede di pagamento delle fatture relative al primo trimestre di liquidazione successivo alla definizione della contestazione e, nel caso, ai trimestri di liquidazione successivi fino alla completa estinzione del debito dell'Aggiudicatario, ovvero dedotto dalla garanzia definitiva. In tal caso, l'Aggiudicatario ha l'obbligo di reintegrare tempestivamente l'importo della garanzia definitiva.

Qualora si verificassero persistenti e gravi inadempimenti delle prestazioni affidate, ovvero vengano irrogate penali per un totale complessivo pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, ovvero nel caso vengano irrogate oltre n. 5 penalità nel periodo di un anno solare, ODAF Roma ha facoltà di risolvere il presente contratto, senza obbligo di preavviso o di pronuncia giudiziaria e di fare eseguire le prestazioni non rese ad altro soggetto, in danno ed a spese dell'Aggiudicatario, salva ogni azione per il risarcimento del maggior danno subito nonché ogni altra azione che ODAF Roma ritenesse di intraprendere a tutela dei propri interessi.

In ogni caso, la risoluzione del contratto opera di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. previa comunicazione di formale diffida che prescriva quanto l'Aggiudicatario debba fare per mettersi in regola con i propri obblighi, allorquando l'Aggiudicatario si renda colpevole di frode o negligenza grave o quanto interrompa l'esecuzione del contratto anche se a causa di divergenze in ordine alla condotta tecnica.

Nel caso di risoluzione, l'Aggiudicatario potrà richiedere soltanto il pagamento dei servizi regolarmente eseguiti previa approvazione di qualità, salvo risarcimento dei danni che ODAF Roma dovesse subire in conseguenza dell'inadempienza dell'Aggiudicatario.

A titolo esemplificativo e non esaustivo costituiscono inadempienze al presente contratto:

a) le irregolarità commesse dal personale al servizio dell'impresa affidataria, nonché per il documentato comportamento scorretto verso il personale interno e per documentata indisciplina nello svolgimento delle mansioni, da parte del medesimo personale;

Anche con l'applicazione delle predette penali, l'Aggiudicatario resta obbligato a rimediare alla mancanza entro ventiquattro ore dalla notifica della contestazione da parte della ODAF Roma. E' fatta salva la facoltà di ODAF Roma di richiedere il risarcimento per i maggiori danni.

#### Articolo 10

##### **Tutela contro azioni di terzi**

L'Aggiudicatario garantisce in ogni tempo la ODAF Roma da ogni e qualsiasi pretesa di terzi derivante da inosservanza, da parte dell'Aggiudicatario stesso, anche parziale delle norme contrattuali e da inadempienze nell'ambito delle attività e rapporti di sua competenza posti in essere dall'Aggiudicatario stesso per l'esecuzione dei servizi.

L'Aggiudicatario assume altresì la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, e sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi di sua competenza, sollevando la ODAF Roma, da ogni responsabilità al riguardo.

#### Articolo 11

##### **Obblighi retributivi**

L'Aggiudicatario si impegna ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, incaricati della esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle stabilite dai contratti di lavoro, da applicarsi, per categorie assimilabili e nella località in cui si svolgono i lavori stessi.

L'Aggiudicatario si impegna altresì a dimostrare, a qualsiasi richiesta della ODAF Roma, di aver adempiuto a tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali stabilite dalla legge o dal contratto di lavoro, e dichiara altresì di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni, o danni recati eventualmente dal personale addetto a persone o cose sia della ODAF Roma, che di terzi in dipendenza da colpa o negligenza nell'esecuzione delle prestazioni stabilite.

#### Articolo 12

##### **Osservanza delle leggi**

L'Aggiudicatario sarà tenuto all'osservanza di tutte le leggi, i decreti, i regolamenti e di tutte le prescrizioni vigenti, o che saranno emanate, indipendentemente dalle disposizioni del presente contratto. In particolare sarà tenuto a coordinarsi con i responsabili della sicurezza negli ambienti di lavoro della stazione appaltante.

#### Articolo 13

##### **Riservatezza – Segreto d'ufficio**

L'Aggiudicatario si impegna ad osservare la massima riservatezza nei confronti delle notizie di qualsiasi natura comunque acquisite nell'espletamento delle operazioni di prestazione del servizio e nell'espletamento delle attività.

L'Aggiudicatario si impegna, pena la risoluzione del contratto e fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento dei danni subiti da ODAF Roma, ad utilizzare e trattare i dati di cui sia venuto in possesso nello svolgimento del rapporto contrattuale in conformità alla normativa regolante la materia ed alle disposizioni che saranno impartite da ODAF Roma

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto. In particolare, si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti attualmente in essere con ODAF Roma e, comunque, anche successivamente alla cessazione di efficacia del presente rapporto contrattuale.

L'Aggiudicatario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e risorse, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e risorse di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, ODAF Roma ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'Aggiudicatario sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare all'Amministrazione.

L'Aggiudicatario assumerà ogni responsabilità per l'uso di dispositivi o per l'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui.

Qualora venga promossa nei confronti di ODAF Roma azione giudiziaria da parte di terzi che vantino diritti su beni acquistati o presi in locazione o licenza d'uso, l'Aggiudicatario assumerà a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, incluse le spese eventualmente sostenute per la difesa in giudizio.

ODAF Roma sarà obbligata a informare prontamente per iscritto l'Aggiudicatario delle iniziative giudiziarie di cui al precedente periodo.

Nell'ipotesi dell'azione giudiziaria, ODAF Roma, fermo restando il diritto del risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, avrà facoltà di dichiarare la risoluzione del contratto.

#### Articolo 14

##### **Divieto di cessione del contratto**

L'Aggiudicatario si obbliga a non cedere, senza il preventivo consenso della ODAF Roma, in modo totale o parziale, i diritti e i doveri derivanti dal presente contratto, pena l'immediata risoluzione dello stesso.

#### Articolo 15

##### **Prova scritta**

Qualunque modifica del presente contratto non potrà essere effettuata e qualunque pagamento non potrà essere provato che mediante atto scritto.

Per quanto non previsto dal presente contratto le parti fanno riferimento alle norme di legge, agli usi ed alle consuetudini locali.

#### Articolo 16

##### **Clausola risolutiva espressa**

Tutte le clausole del presente contratto hanno carattere essenziale e formano un unico e inscindibile contesto, sicché, per patto espresso, la violazione anche di una soltanto dà diritto alla ODAF Roma di chiedere la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 cod. civ. senza bisogno di diffida o di speciale costituzione in mora, salvo sempre il risarcimento dei danni.

A titolo meramente esemplificativo costituiscono inadempimento contrattuale, e quindi costituiscono giusta causa di risoluzione i seguenti casi:

- frode nella esecuzione della prestazione del servizio;
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione della prestazione del servizio;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- sospensione del servizio da parte dell'Aggiudicatario senza giustificato motivo;
- rallentamento dei servizi, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei servizi nei termini previsti dal contratto;
- subappalto abusivo, cessione anche parziale del contratto;
- non rispondenza del servizio fornito alle specifiche di contratto e allo scopo del servizio stesso;
- perdita, da parte dell'Aggiudicatario, dei requisiti per l'esecuzione della prestazione, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- mancata ripresa del servizio, in tutto o in parte, a seguito di interruzione, entro il termine fissato da ODAF Roma, fatti salvi i casi di forza maggiore;
- gravi irregolarità od omissioni riscontrate nell'esecuzione dei servizi in appalto che abbiano arrecato o possano arrecare danno a ODAF Roma;
- abituale inadempienza, omissione o negligenza nello svolgimento dei servizi, quando la gravità e la frequenza delle infrazioni compromettano il regolare svolgimento del servizio stesso;
- cessione totale o parziale del contratto;
- il mancato mantenimento della garanzia definitiva per tutto il periodo di vigenza dell'appalto;
- l'aver riportato condanna passata in giudicato per uno dei reati previsti dal D.lgs. 231/2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- qualora l'Aggiudicatario non si conformi, entro il termine eventualmente fissato da ODAF Roma, all'intimazione di porre rimedio a negligenze o a inadempienze contrattuali che compromettano gravemente la corretta esecuzione dell'appalto;
- qualora l'Aggiudicatario rifiuti o trascuri di eseguire gli ordini di servizio impartiti da ODAF Roma;
- ripetuto conferimento di rifiuti differenziati agli impianti di smaltimento finale.



Eventuali mancate contestazioni o atti di tolleranza di pregressi inadempimenti del Committente, non possono essere intesi come rinuncia del Committente ad avvalersi della clausola risolutiva di cui al presente articolo.

Articolo 17

**Recesso dal contratto**

Conformemente a quanto previsto dell'art. 92 del medesimo D. Lgs 159/2011 e s.m.i., i corrispettivi sono corrisposti sotto condizione risolutiva, e ODAF Roma può recedere dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti nei limiti delle utilità conseguite, a seguito degli accertamenti imposti dalla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa e ad altre forme di criminalità organizzata.

Articolo 18

**Oneri fiscali e spese contrattuali**

Ai sensi delle vigenti disposizioni, l'Aggiudicatario assumerà a suo carico tutti gli oneri fiscali e tutte le spese contrattuali e di copia relative al contratto.

Articolo 19

**Codice Deontologico**

L'Aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza e di accettare il Codice Deontologico adottato da ODAF Roma pubblicato sul sito della Stazione Appaltante.

Articolo 20

**Domicilio legale**

Le Parti eleggono il proprio domicilio legale nelle rispettive sedi indicate in epigrafe.

Articolo 21

**Definizione delle controversie**

Per le controversie derivanti dal presente contratto è competente il Foro di Roma, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Roma (RM), li

Per **ODAF ROMA**

Il Presidente  
Dott. Agr. Flavio Pezzoli

Per la **COMUNICATIO**

Il Legale Rappresentante  
Dott. Gianluca Scarnicci

L'impresa approva in modo espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, 2^ comma, c.c., i seguenti articoli:

Art. 1 NORME REGOLATRICI DEL CONTRATTO

Art. 2 OGGETTO

Art. 3 DURATA E IMPORTO CONTRATTUALE MASSIMO

Art. 4 MODALITA' DI CORRESPONSIONE DEL CORRISPETTIVO

Art. 5 ONERI E OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Art. 6 MODALITA' DI ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO

Art. 7 PROPRIETA' DEI RISULTATI RESPONSABILITÀ E DIRITTI D'AUTORE

Art. 8 ASSICURAZIONI

Art. 9 PENALI

Art. 10 TUTELA CONTRO AZIONI DEI TERZI

Art. 11 OBBLIGHI RETRIBUTIVI

Art. 12 OSSERVANZA DELLE LEGGI

Art. 13 RISERVATEZZA - SEGRETO D'UFFICIO

Art. 14 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Art. 15 PROVA SCRITTA

Art. 16 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Art. 17 RECESSO

Art. 18 ONERI FISCALI

Art. 19 CODICE ETICO

Art. 20 DOMICILIO LEGALE

Art. 21 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Roma (RM), li

Per **ODAF ROMA**

Il Presidente  
Dott. Agr. Flavio Pezzoli

Per la **COMUNICATIO**

Il Legale Rappresentante  
Dott. Gianluca Scarnicci